

THE ESTATES

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

RGL Arrendadora de Inmuebles S.A. de C.V., es la empresa que comercializa y lleva a cabo la contratación de derechos de hospedaje y servicios turísticos de The Estates ubicados en México (en adelante y en conjunto RGL). Nuestra empresa está comprometida a proteger su privacidad de conformidad con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (LFPDPPP), su Reglamento, los Lineamientos del Aviso de Privacidad y demás disposiciones legales aplicables (en su conjunto, Legislación). Además de lo dispuesto en la Legislación mexicana correspondiente en la materia, seguimos las mejores prácticas internacionales en el manejo y administración de datos personales, por lo que ponemos a su disposición el presente Aviso de Privacidad con el fin de informar de manera clara y específica que datos personales recabamos, los medios por los que se recaban, así como el tratamiento que damos a los mismos, siempre mediando nuestro compromiso de proteger su privacidad, bajo los más altos estándares de ética, responsabilidad y profesionalismo

A. IDENTIDAD Y DOMICILIO DEL RESPONSABLE:

RGL Arrendadora de Inmuebles S.A. de C.V.

Av. Paseo de las Marina Sur, #220, Marina Vallarta, Puerto Vallarta, Jalisco, C.P. 48335.

B. DATOS DE CONTACTO DEL ENCARGADO DE DATOS PERSONALES:

Correo electrónico: datospersonales@grupovidanta.com

Teléfono: 52 01 322 226 4000 Extensión 62586 y 64713.

C. DATOS PERSONALES A RECABAR:

Para las finalidades establecidas en el presente Aviso de Privacidad, RGL podrá recabar sus datos personales, mismos que directamente proporcionará usted mediante formatos físicos o electrónicos, o por otros medios distintos a los señalados, siempre actuando bajo el marco de la Legislación. Los datos recabados a través de los medios indicados son:

1. SI USTED ES **CLIENTE**, DAMOS TRATAMIENTO A LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS DE DATOS PERSONALES:

- 1.1. Datos de identificación.
- 1.2. Datos de contacto.
- 1.3. Datos patrimoniales.
- 1.4. Datos fiscales.
- 1.5. Datos biométricos.

Bajo protesta de decir verdad usted declara que los datos que proporciona a RGL son verídicos, completos y exactos. Cualquier dato falso, incompleto o inexacto será de su exclusiva responsabilidad.

D. LAS FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES QUE DAN ORIGEN A LA RELACIÓN JURÍDICA, QUE SON NECESARIOS PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE CONTRATOS DE DERECHOS DE HOSPEDAJE Y SERVICIOS QUE USTED SOLICITA A RGL SON:

1. EN SU CALIDAD DE CLIENTE:

- 1.1. Para el cumplimiento de obligaciones contractuales. Al contratar con usted necesitamos identificarlo y verificar los productos y servicios que debemos prestarle.
- 1.2. Para informarle sobre cambios en los productos y servicios que comercializamos.
- 1.3. Para identificación, verificación y contacto, en cualquier tipo de relación jurídica o de negocios con RGL o sus filiales.
- 1.4. Para facturar los productos y servicios que adquiere con nosotros.
- 1.5. Para realizar los procesos de pago, cobranza, reembolso en caso de aplicar, de los productos y servicios que adquiere con nosotros.

De manera adicional, utilizamos su información personal para las siguientes finalidades secundarias que no son necesarias para las finalidades primarias que dan origen a la relación jurídica o de negocios con RGL, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención:

1. Para elaborar estudios y programas con fines de mercadotecnia y publicidad.
2. Para mantenimiento de registros orientados a la prestación de servicios en el futuro.
3. Para informarle de productos y servicios presentes o futuros que pudieran resultar de su interés.
4. Para envío de publicidad, promociones y boletines informativos que pudieran resultar de su interés por parte de RGL.
5. Para realizar encuestas de calidad de nuestros productos y/o servicios.

En caso de que no desee que sus datos personales se utilicen para alguna o todas las finalidades secundarias, indíquelo marcando con una "X" la casilla que aparece a la izquierda de cada inciso. Si la(s) casilla(s) no se marcan, mediante dicha

omisión, usted manifiesta su consentimiento para que tratemos sus datos personales para las finalidades secundarias referidas. La negativa para el uso de sus datos personales para las finalidades secundarias no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contrata con nosotros.

Si usted está leyendo este Aviso de Privacidad en nuestra página web o lo tiene a disposición mediante cualquier otro medio remoto de comunicación electrónica y desea oponerse al tratamiento para las "Finalidades Secundarias" antes señaladas, le pedimos que se ponga en contacto con nuestro Encargado de Datos Personales para así solicitarlo a través de los formatos autorizados, el(los) cual(es) podrá encontrarlos en el siguiente enlace <https://avisos.vidanta.com/formatosARCO/nuevovallarta/SDA-NV-RGL-Arrendadora-de-Inmuebles.pdf>.

E. PLAZO DE CONSERVACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES

RGL conservará sus Datos Personales durante la relación contractual con usted, conforme a los plazos establecidos en el código fiscal de la federación y leyes aplicables o hasta que usted nos pida que los eliminemos

F. MEDIOS PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES:

Si desea manifestar su negativa a recibir promociones o comunicados de índole comercial de nuestra parte, usted podrá solicitar su inscripción en nuestro Listado de Exclusión enviando su solicitud por correo certificado, dirigido al Encargado de Datos Personales a nuestra oficina ubicada en Av. Paseo de las Moras S/N, Fracc. Náutico Turístico Nuevo Vallarta, Bahía de Banderas, Nayarit, México, C.P. 63735. En el sobre que contenga su solicitud deberá escribir o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE MIS DATOS PERSONALES".

G. EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPOSICIÓN, REVOCACIÓN DEL CONSENTIMIENTO AL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES, PORTABILIDAD DE DATOS, Y DERECHO AL OLVIDO:

De acuerdo a la Legislación, usted podrá acceder, rectificar, cancelar u oponerse al uso y tratamiento, solicitar el derecho de portabilidad, revocar el consentimiento para el tratamiento de sus datos personales, así como solicitar el derecho al olvido de la siguiente manera:

1. Acceso: Conocer que datos personales hemos recabado de usted, para que los utilizamos y las condiciones de uso que les damos.
2. Rectificación: Solicitar la corrección de alguno(s) de sus datos para el caso de que alguno de ellos no esté actualizado, sea inexacto o esté incompleto.
3. Cancelación: Que eliminemos de manera permanente de nuestros registros o bases de datos su información.
4. Oposición: Oponerse al uso de sus datos personales
5. Portabilidad de Datos: El titular/interesado podrá solicitar sus datos personales otorgados al responsable y/o solicitar al responsable que los transmita a otro responsable sin que este se lo impida:
6. Derecho al Olvido: Que solicite la supresión de datos en los buscadores de internet generales sin retraso, siempre y cuando ya no sean necesarios conforme a su finalidad, se retire el consentimiento o sean tratados de forma ilícita.
7. Revocación del consentimiento al tratamiento de sus Datos Personales: solicitar que sus datos dejen de ser tratados por RGL.

Para ejercer cualquiera de los derechos antes mencionados usted deberá enviar su solicitud según corresponda al derecho a ejercer, por escrito dirigido al "Encargado de Datos Personales" a nuestra oficina ubicada en Av. Paseo de las Moras s/n, Fracc. Náutico Turístico Nuevo Vallarta, Bahía de Banderas, Nayarit, México, C.P. 63735. El sobre que contenga su solicitud deberá llevar escrito o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD DE DERECHOS ARCO". Para efectos de lo anterior usted o su representante legal podrá(n) descargar el "Formato de ejercicio de Derechos ARCO" que ponemos a su disposición a través del siguiente enlace <https://avisos.vidanta.com/formatosARCO/nuevovallarta/SDA-NV-RGL-Arrendadora-de-Inmuebles.pdf>, la solicitud deberá ser enviada por correo certificado y deberá venir acompañada de la documentación que en dicho formato se indica, con el objeto de que el "Encargado de Datos Personales" pueda autenticar su identidad y/o la de su representante legal.

El "Encargado de Datos Personales" le comunicará la respuesta a usted o a su representante legal en un plazo máximo de 20 (veinte) días hábiles contados a partir de la fecha en que surta efectos la notificación de su solicitud. Si su solicitud resulta procedente, se hará efectiva dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a la fecha en que se le hubiere notificado la respuesta.

Es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos satisfacer su solicitud de derechos ARCO, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir conservando y/o dando tratamiento a sus datos personales de conformidad al presente Aviso de Privacidad. Si éste fuera el caso, lo haremos de su conocimiento indicando las obligaciones que correspondan y procederemos, en su caso, al bloqueo de los datos que así corresponda, por el término que la ley obligue su conservación, hasta que proceda su eliminación definitiva.

Le informamos que si usted ejerce su derecho de ACCESO a sus datos personales, le brindaremos las siguientes opciones (favor de indicar en su solicitud cuál de las dos desea):

1. Enviarle por correo electrónico (o a la dirección que señale para tal efecto en su solicitud) de manera declarativa o informativa sus datos personales. En dicho comunicado le proporcionaremos una lista completa de todos los datos personales que tengamos de usted en nuestras bases de datos. Cuando RGL así lo considere conveniente, podrá acordar con el titular de los datos, medios de reproducción de la información distintos a los informados en este Aviso de Privacidad, siempre actuando de conformidad al marco de la legalidad:

1.1. Si usted desea ver los sistemas, carátulas, documentos físicos o bases de datos que contengan sus datos personales, le ofreceremos el "DERECHO DE ACCESO EN SITIO" mediante previa cita acordada con nuestro Encargado de Datos Personales en el domicilio ubicado en Av. Paseo de las Moras s/n, Fracc. Náutico Turístico Nuevo Vallarta, Bahía de Banderas, Nayarit, México, C.P. 63735. Dicho acceso estará disponible durante un tiempo no mayor a 15 (quince) días contados a partir de la fecha en que le demos respuesta a su solicitud.

Durante su visita:

1.1.1. Se le permitirá ver solamente lo relativo a sus datos personales, reservándonos el derecho de bloquear toda información que consideremos confidencial, reservada, secreto industrial, secreto bancario, secreto técnico, secreto comercial, secreto profesional o datos personales de terceros.

2. Mecanismos y procedimientos para que, en su caso, el titular pueda REVOCAR su consentimiento al tratamiento de sus datos personales. En ciertas circunstancias, la revocación de su consentimiento implicará (i) que el Responsable no le pueda seguir prestando el servicio que nos solicitó, o (ii) la conclusión de su relación comercial con nosotros:

2.1. Mediante un escrito libre puede solicitar la revocación de su consentimiento al tratamiento de sus datos personales, enviando su solicitud por correo certificado dirigido al "Encargado de Datos Personales" a nuestra oficina ubicada en Av. Paseo de las Moras s/n, Fracc. Náutico Turístico Nuevo Vallarta, Bahía de Banderas, Nayarit, México, C.P. 63735. El sobre que contenga su solicitud deberá llevar escrito o incluir de manera visible y con letras grandes la leyenda "URGENTE: SOLICITUD DE DERECHO DE REVOCACIÓN".

En caso de dudas o si desea obtener mayor información respecto al procedimiento o medios para (i) limitar el uso o divulgación de sus datos personales, (ii) ejercer los derechos ARCO (acceso, rectificación, cancelación y oposición), o (iii) ejercer el derecho de revocación del consentimiento, ponemos a su disposición los siguientes datos de contacto:

Correo electrónico: datospersonales@grupovidanta.com o bien comunicarse con el "Encargado de Datos Personales" al siguiente número telefónico 52 01 322 226 4000 Extensión 62586 y 64713.

H. TRANSFERENCIA DE DATOS:

Como parte de un grupo empresarial, RGL podrá transferir sus datos personales con compañías filiales del mismo grupo, así como con terceros independientes con el fin de dar cumplimiento a los servicios que usted nos solicita y para los fines indicados a continuación.

DESTINATARIO DE LOS DATOS PERSONALES	FINALIDAD	REQUIERE DEL CONSENTIMIENTO
<input type="checkbox"/> Compañías filiales y terceros especializados.	Prospección y perfilamiento de posibles clientes. Evaluación de satisfacción y calidad en el servicio. Servicio de transportación, en caso de solicitarlo. Envío de promociones y publicidad. Servicio de paqueterías.	Si
<input type="checkbox"/> Bank of America, N.A.	Suscripción a programa de tarjeta de crédito.	Si
<input type="checkbox"/> Barclays Bank PLC.	Solicitud de financiamiento.	Si

DESTINATARIO DE LOS DATOS PERSONALES	FINALIDAD	REQUIERE DEL CONSENTIMIENTO
<input type="checkbox"/> VCM Capital, S.A.P.I. de C.V.	Solicitud de financiamiento.	Si
<input type="checkbox"/> MapfreTech, S.A.	Solicitud de seguro de viajero en caso de solicitarlo.	Si
<input type="checkbox"/> International Cruise & Excursions, INC (ICE).	Suscripción empresa de Sistema de Intercambio.	Si
<input type="checkbox"/> Resort Condominiums International de México, S. de RL de C.V. (RCI)	Suscripción empresa de Sistema de Intercambio.	Si
<input type="checkbox"/> The San Francisco Exchange Company (SFX).	Suscripción empresa de Sistema de Intercambio.	Si
<input type="checkbox"/> Intercambios Internacionales de Vacaciones, S.A. de C.V. (INTERVAL).	Suscripción empresa de Sistema de Intercambio.	Si
<input type="checkbox"/> Instituciones bancarias mexicanas	Proceso de pagos y/o reembolsos en caso de aplicar.	Si
<input type="checkbox"/> Operadora PayPal de México, S. de R.L. de C.V.	Proceso de pagos y/o reembolsos en caso de aplicar.	Si

En caso de que no desee que sus datos personales se transfieran para alguno (o todos) estos fines, indíquelo marcando con una "X" el recuadro, espacio o casilla que aparece a la izquierda de cada opción. Si el(los) recuadro(s) no se marca(n), mediante dicha omisión usted manifiesta su consentimiento para que transfiramos sus datos para dichas finalidades y a dichos receptores.

Si usted está leyendo este Aviso de Privacidad en nuestra página web o lo tiene a disposición mediante cualquier otro medio remoto de comunicación electrónica y desea oponerse a la transferencia de sus datos para las "Finalidades" antes señaladas, le pedimos que se ponga en contacto con nuestro "Encargado de Datos Personales" para así solicitarlo.

I. PROTECCIÓN DE TU INFORMACIÓN

1. Implementación de Sistema de Gestión de Seguridad de datos Personales para cumplimiento de la LFPDPPP.
2. Implementación de medidas de seguridad en base a ISO 27001.
3. Procedimientos de seguridad con nuestro personal.
4. Limitación de accesos a nuestras instalaciones.

J. MEDIOS ELECTRÓNICOS, COOKIES O WEB BEACONS:

Le informamos que en nuestra página web utilizamos cookies y otras tecnologías a través de las cuales es posible monitorear su comportamiento de navegación basados en IP y los lugares de donde proviene. Los datos personales que recabamos a través de formularios son el nombre y el correo electrónico.

Usted podrá deshabilitar todos los cookies, evitar aceptar nuevos cookies, hacer que su navegador le notifique cuando recibe un nuevo cookie a través del botón de "ayuda" que se encuentra en la barra de herramientas existente en la mayoría de los navegadores.

K. MEDIOS DE COMUNICACIÓN PARA CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD.

RGL se reserva el derecho de actualizar, cambiar o modificar este Aviso de Privacidad en cualquier momento. En caso de que exista algún cambio, RGL lo comunicará a través de nuestro sitio web <https://avisos.vidanta.com/es/rgl.pdf>, publicando una nota visible. Por su seguridad y tranquilidad, revise en todo momento que así lo desee el contenido de este Aviso de Privacidad integral en nuestros sitios web para estar informado respecto de las actualizaciones, cambios o modificaciones.

L. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

En caso de que se presente una controversia que se derive del presente Aviso de Privacidad, las partes intentará como primera vía de solución, resolver la controversia a través de negociaciones de buena fe, pudiendo ser asistidos por un mediador profesional. Si después de un máximo de 30 (treinta) días de negociación las partes no llegaren a un acuerdo, se estará a lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, aceptando las partes

la intervención que pudiere tener el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales.

M. JURISDICCIÓN:

Este Aviso de Privacidad está regido por las leyes mexicanas, y cualquier controversia será resuelta frente a las autoridades mexicanas competentes. Al aceptar este Aviso de Privacidad, usted renuncia a cualquier otro fuero y legislación que le pudiere corresponder.

N. FUNDAMENTO LEGAL DEL PRESENTE AVISO DE PRIVACIDAD

- La LFPDPPP (Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares) que es la ley que se encarga de proteger los datos personales en México.
- El RGPD (Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas) que es la nueva normativa de la Unión Europea para la regulación del tratamiento de los datos personales.

O. AUTORIDAD

Si usted considera que su derecho a la protección de sus datos personales ha sido lesionado por alguna conducta u omisión por parte de RGL, o presume alguna violación a las disposiciones previstas en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y demás ordenamientos aplicables, podrá interponer su inconformidad ante el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI).

P. VIGENCIA:

Esta es la versión más reciente de nuestro aviso de privacidad, el cual entró en vigor a partir del 01 de enero de 2018. Fecha de última modificación 17 de septiembre de 2018.

